

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Ленина ул. д. 35

Общая площадь дома (м2): 689,4
 Год постройки: 1912
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): запитан от Ленина 33
 Наличие теплоцентра (шт.): 1

Суммарная задолженность дома по квартплате: 88 278,19 в т.ч. задолженность по тек. ремонту - 4203,19 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 г. (руб.)	Начислено населению за 2013 г (руб)	Оплачено населением за 2013 г (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	15 407,89	42 164,88	42 164,88	42 001,48		0,00	42 164,88
Содержание общ. имущ. МКД		78 602,64	78 602,64	78 173,90		89 234,51	-10 631,87
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	15 512,81	
					Транспортные расходы	2 324,52	
					Аварийное обслуживание	9 970,27	
					Спецобежда инвентаризация ОТ и ТБ	1 287,77	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	385,34	
					Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец орг., в т.ч.	1 978,81	
					трубочистные работы	247,41	
					поверка манометров (установка)	1 731,40	
					Сброска снега и наледи (подр организ)	12 210,00	
					Уборка и вывоз снега (подр организ)	3 242,74	
					Уборка лестничных клеток	8 502,22	
					Вывоз твердых бытовых отходов	27 853,29	
					Накладные расходы	5 966,74	
Уборка и сан.очистка земельного участка		10 707,36	10 707,36	10 666,00		16 590,90	-5 883,54
Эксплуатация коллективных ПУ		2 510,82	-5 090,74	960,04	произведен перерасчет по эксплуатации ПУ ТЭ с августа 2011 г.	4 790,22	-9 880,96
Содержание и ремонт ПЗУ		4 399,20	4 399,20	4 262,90		4 399,20	0,00
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		4 648,08	4 648,08	4 620,10		3 946,19	701,89
Управление многоквартирным домом		9 794,28	9 794,28	9 755,14		11 476,99	-1 682,71
ИТОГО по дому		152 827,26	145 225,70	150 439,56		130 438,01	14 787,69
Полная задолженность дома по квартплате							88 278,19

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.